

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 107 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 249,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>23</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-224 016,45</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>654 130,72</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>458 180,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>394 219,1</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>23 540,94</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>462 861,48</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>134 852,13</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	92 214,14
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	70 658,72
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	21 555,42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 873,43
1.3 Аварийное обслуживание	25 764,56
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>374 697,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	322 676,38
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	405,43
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 215,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 513,27
- Ремонт вент.каналов	210 282,02
- Очистка кровли от наледи и сосулек	36 875,18
- Очистка кровли от снега	57 585
2.2.Услуги жилищных предприятий	52 021,55
- Расходы по уборке придомовой территории	52 021,55
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>144 580,66</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	31 145,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 519,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 521,2
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	100 915,54
<b>ИТОГО:</b>	<b>-166 257,94</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-853 135,87</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.