

**Отчет о выполнении годового плана мероприятий за 2013 год
Постановление Правительства РФ от 23 сентября № 731 (раздел 11 пункт б)**

Адрес: Проспект Октября, 127	Стоимость работ факт.	Сроки осуществления работ	Стоимость работ план.	Разница между план. и факт.	Примечание
1.Ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования:	88651,98	2013г.	93540,41		
1.1.Профилактический осмотр и непредвиденный ремонт	43696,33	2013г. (ежемесячно)	47059,08	3362,75	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
1.2.Набор работ	44955,65	2013г.	46481,33		
Смена вентиляей, сгонов, труб ЦО					
Смена задвижек ХГВС					
Установка металлического люка					
Смена труб, сгонов, вентиляей ХГВС	442,56	март	442,56		
Смена трубопровода ХГВС					
Установка, смена водомеров	898,78	январь	898,78		
Общестроительные работы (остекление, ремонт дверных полотен, монтаж метал. решеток, навеска пружин, ремонт оконных коробок, форточек)					
Смена труб канализации	8229,65	март	8229,65		
Изоляция трубопровода					
Ремонт цоколя	10049,35	октябрь	10049,35		
установка санфаянса					
Ремонт мягкой кровли					
Ремонт лестничной клетки					
Электромонтажные работы,установка светильников	3253,97	март, ноябрь	3253,97		
Благоустройство(окраска детского оборудования,бельевых площадок,скамеек,урн,контейнерных площадок.	965,10	май	965,10		
Очистка кровель от снега и наледи	13902,86	январь, февраль, декабрь	12056,76		Фактически больше очищено
Устройство ограждения детской площадки					
Придомовое ограждение					
Ремонт и покраска ограждений газонов					

Промывка системы ЦО					
гидравлические испытания и промывка системы отопления	6747,46	июнь	10119,24	3371,78	
Слив наполнение системы ЦО	465,92	сентябрь	465,92		
2.Расходы на санитарное содержание:	58447,37	2013г.	68089,44	9642,07	
Расходы по уборке территории	58447,37	2013г.	68089,44	9642,07	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
Расходы по уборке лест. клеток					
Расход на уборку мусоропровода					
3.Сверхплановый объем (расходы в выходные и праздничные дни)	2391,21	2013г.	2391,21		
4.Кронирование деревьев	51906,40	ноябрь	51906,40		
5.Вывоз КГМ	6467,85	2013г.	8436,84	1968,99	Фактически вывезено меньше КГМ
6. Прочие (Общексплуатационные расходы) (аренда техники, помещений, зарплата АУП, налоги, коммунальные услуги, канц. товары, подготовка кадров, охрана труда, спец. одежда, содержание производственных помещений, ремонт техники и т.п.):	64764,48	2013г.	53121,96	-11642,52	Увеличение тарифов на аренду техники, увеличенный износ тракторов, ремонт техники
Итого:	272629,29		277486,26		
НДС 18%	49073,27		49947,53		
Всего:	321702,56		327433,79		

Начальник ЖЭУ-27
инженер- экономист

Ф.З.Мухаметьянов
Р.Гильмутдинова