

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 42</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 432,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>18</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-260 965,81</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>444 958,1</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>306 839,16</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>294 996,78</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>11 842,38</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>137 635,12</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 885,48
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	256,11
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 608,49
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 519,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 501,53
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 398,63
1.3 Аварийное обслуживание	21 351,01
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>218 627,14</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	89 291,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 894,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 081,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 611,02
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 360
- Очистка кровли от снега	59 345
2.2. Услуги жилищных предприятий	129 335,18
- Расходы по уборке придомовой территории	129 335,18
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>88 695,84</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	13 428,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 685,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 431,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,85
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 582,15
<b>ИТОГО:</b>	<b>-136 608,86</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-397 574,67</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.