

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	388,3
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	187 768,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	179 436,77
Начислено населению по услуге "содержание"	64 251,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	81 524,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	38 360,05
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	83 092,7
1.1 Набор работ и текущий ремонт	63 023,02
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	670,98
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	986,1
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	820,94
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	19 172,13
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	15 162,6
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 210,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 280,94
1.3 Аварийное обслуживание	5 788,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	74 476,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 176,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 779,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	611,52
- Техническое обслуживание ВДГО	785,9
2.2.Услуги жилищных предприятий	70 299,63
- Расходы по уборке придомовой территории	70 299,63
3. Прочие расходы	21 867,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 640,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 075,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 453,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	14 151,56
ИТОГО:	-113 675,21
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	35 733,16

Исполнитель: Зубарева Е.В.