

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 95
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 805,9
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-105 552,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	723 085,56
Начислено населению по услуге "содержание"	408 740,95
Поступило денежных средств от населения, с НДС	389 481,79
Процент оплаты	95,29
Сумма задолженности	19 259,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	128 833,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	394 563,69
1.1 Набор работ и текущий ремонт	320 870,35
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	19 421,88
- Очистка кровли от снега и мусора	88 270,62
- Прочие	51 488,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 615,37
- Прочистка канализационных труб	100 073,83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	52 522,46
1.3 Аварийное обслуживание	21 170,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	181 517,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	105 854,61
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	198,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 402,58
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 984,5
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2. Услуги жилищных предприятий	75 662,97
- Расходы по уборке придомовой территории	75 662,97
3. Прочие расходы	147 004,29
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	71 748,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 426,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 082,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	65 829,42
ИТОГО:	-178 556
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-284 108,01

Исполнитель: Осипова О.В.