Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 29**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**744,1**
Количество квартир	**16**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-314 762,4**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**222 541,68**
Начислено населению по услуге "содержание"	**123 964,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**93 675,17**
Процент оплаты	**75,57**
Сумма задолженности	**30 289,51**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**57 954,11**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	43 744,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 965,26
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	611,83
- Очистка кровли от снега и мусора	30 167,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 981,3
1.3 Аварийное обслуживание	8 228,05
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**124 153,88**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 038,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	53,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 130,88
- Техническое обслуживание ВДГО	1 854,8
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	110 115,16
- Расходы по уборке придомовой территории	110 115,16
3. Прочие расходы	**40 433,69**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 671,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 006,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 068,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	742,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 194,77
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 755,76
ИТОГО:	**-97 066,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-411 829,32**