

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------|
| Адрес | Кольцевая 189 |
| Год постройки | 1 950 |
| Общая площадь, кв.м | 820 |
| Количество квартир | 14 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -398 839,58 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 286 061,11 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 123 023,25 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 106 166,11 |
| Процент оплаты | 86,3 |
| Сумма задолженности | 16 857,14 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 55 951,66 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 485 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 158 048,51 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 133 511,15 |
| - Запуск системы ЦО | 2 935,64 |
| - Прочистка канализационных труб | 10 085,32 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 17 445,56 |
| - Ремонт цоколя | 66 560,76 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 13 920,68 |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 22 563,19 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 20 765,24 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 3 772,12 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 77 298,7 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 6 956,2 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 5 094,36 |
| - Обслуживание экокбксов (Н) | 346,68 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 809,43 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 705,73 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 70 342,5 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 70 342,50 |
| 3. Прочие расходы | 50 713,9 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 27 725,35 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6 778,74 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 555,87 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 674,83 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 3 548,04 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 16 209,81 |
| ИТОГО: | -105 601,2 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -504 440,78 |

Исполнитель: Осипова О.В.