

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 189</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 950</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>820</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>14</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-398 839,58</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>286 061,11</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>123 023,25</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>106 166,11</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>86,3</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>16 857,14</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>55 951,66</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 485</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>158 048,51</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	133 511,15
- Запуск системы ЦО	2 935,64
- Прочистка канализационных труб	10 085,32
- Очистка кровли от снега и мусора	17 445,56
- Ремонт цоколя	66 560,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 920,68
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	22 563,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 765,24
1.3 Аварийное обслуживание	3 772,12
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>77 298,7</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 956,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 094,36
- Обслуживание экокбокс (Н)	346,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	809,43
- Техническое обслуживание ВДГО	705,73
2.2. Услуги жилищных предприятий	70 342,5
- Расходы по уборке придомовой территории	70 342,50
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>50 713,9</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 725,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 778,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 548,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	16 209,81
<b>ИТОГО:</b>	<b>-105 601,2</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-504 440,78</b>

Исполнитель: Осипова О.В.