

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 146 1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 047,3
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-540 384,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	248 379,56
Начислено населению по услуге "содержание"	152 193,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	148 636,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	112 235,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	165 775,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	109 652,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	65 256,3
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	684,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 174,93
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 299,59
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	18 097,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 128,22
1.3 Аварийное обслуживание	22 267,89
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	87 573,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 716,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 338,75
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 895,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 915,2
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	66 857,1
- Расходы по уборке придомовой территории	66 857,1
3. Прочие расходы	51 153,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	14 005,29
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 626,87
- Услуги по регистрационному учету граждан	199,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	473,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 953,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	33 521,08
ИТОГО:	20 899,82
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-685 260,10

Исполнитель: Зубарева Е.В.