

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Короленко 3</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 955</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 194,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>17</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-732 968,56</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>535 872,99</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>263 193,54</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>255 455,21</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>48 787,36</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>152 867,06</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>220 969,31</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 039,17
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 739,8
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	978,74
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 088,36
- Ремонт кровли	51 525,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	56 509,67
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	32 197,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 454,39
1.3 Аварийное обслуживание	36 475,75
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>253 496,53</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 599,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 193,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 854,92
- Техническое обслуживание ВДГО	2 496,52
- Обособление дымового канала	29 548,43
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	206 896,8
- Расходы по уборке придомовой территории	206 896,8
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>61 407,15</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 438,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 272,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,74
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 969,08
<b>ИТОГО:</b>	<b>-222 382,01</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 108 217,63</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.