

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 121 1а
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 389,1
Количество квартир	103
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	770 809,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 204 395,84
Начислено населению по услуге "содержание"	995 052,77
Поступило денежных средств от населения, с НДС	981 340,53
Процент оплаты	98,62
Сумма задолженности	13 712,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	87 637,37
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	266 293,99
1.1 Набор работ и текущий ремонт	194 951,89
- Прочие	84 463,89
- Прочистка канализационных труб	33 147,7
- Очистка кровли от снега и мусора	10 570,19
- Кронирование деревьев	8 341,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	58 428,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 540,01
1.3 Аварийное обслуживание	26 802,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	635 354,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	169 981,12
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 192,98
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 955,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 134,56
2.2. Услуги жилищных предприятий	465 373,07
- Сверхплановый объем	10 000
- Расходы по уборке придомовой территории	195 509,87
- Обслуживание мусоропровода	259 863,2
3. Прочие расходы	302 747,66
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	158 717,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 515,65
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 471,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 514,79
ИТОГО:	-116 580,62
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	654 228,82

Исполнитель: Осипова О.В.