

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Льва Толстого 3
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 085,1
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	373 498,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	553 886,43
Начислено населению по услуге "содержание"	335 519,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	346 160,73
Процент оплаты	103,17
Сумма задолженности	-10 641,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	64 444,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	244 856,5
1.1 Набор работ и текущий ремонт	181 133,19
- Кронирование деревьев	107 485,71
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	31 752,04
- Прочистка канализационных труб	22 290,32
- Очистка кровли от снега и мусора	19 002,75
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	489,83
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	112,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	54 971,95
1.3 Аварийное обслуживание	8 751,36
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	210 274,81
2.1 Услуги сторонних орг-ций	103 371,16
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	85 946,88
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 982,54
- Обслуживание экокбксов (Н)	941,25
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 676,67
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 671,30
2.2.Услуги жилищных предприятий	106 903,65
- Расходы по уборке придомовой территории	106 903,65
3. Прочие расходы	98 755,12
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	46 832,50
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 713,86
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 268,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	44 208,76
ИТОГО:	-146 992,51
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	226 506,24

Исполнитель: Осипова О.В.