

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 95</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 805,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>68</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>244 125,51</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>853 067,41</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>377 324,34</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>360 824,33</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,63</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>16 500,01</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>105 457,23</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 100</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>383 752,68</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	295 550,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 929,74
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	113 726,27
- Прочистка канализационных труб	59 795,51
- Очистка кровли от снега и мусора	78 707,78
- Ремонт цоколя	30 391,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74 588,2
1.3 Аварийное обслуживание	13 614,14
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>304 699,19</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	201 884,69
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	91 284,20
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 053,79
- Обследование технического состояния (Н)	92 600,00
- Обслуживание экокбксов (Н)	795,30
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 931,50
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 067,38
2.2.Услуги жилищных предприятий	102 814,5
- Расходы по уборке придомовой территории	102 814,50
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>164 615,54</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	101 289,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 543,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 951,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 781,82
<b>ИТОГО:</b>	<b>-365 185,84</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-121 060,33</b>

Исполнитель: Осипова О.В.