

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 95
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 805,9
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	244 125,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	853 067,41
Начислено населению по услуге "содержание"	377 324,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	360 824,33
Процент оплаты	95,63
Сумма задолженности	16 500,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	105 457,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	383 752,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	295 550,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 929,74
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	113 726,27
- Прочистка канализационных труб	59 795,51
- Очистка кровли от снега и мусора	78 707,78
- Ремонт цоколя	30 391,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74 588,2
1.3 Аварийное обслуживание	13 614,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	304 699,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	201 884,69
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	91 284,20
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 053,79
- Обследование технического состояния (Н)	92 600,00
- Обслуживание экокбксов (Н)	795,30
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 931,50
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 067,38
2.2.Услуги жилищных предприятий	102 814,5
- Расходы по уборке придомовой территории	102 814,50
3. Прочие расходы	164 615,54
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	101 289,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 543,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 951,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 781,82
ИТОГО:	-365 185,84
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-121 060,33

Исполнитель: Осипова О.В.