

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------------|
| Адрес | Николая Кузнецова 6 |
| Год постройки | 1 960 |
| Общая площадь, кв.м | 2 906,4 |
| Количество квартир | 73 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 31 529,66 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 459 316,46 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 400 369,94 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 417 957,19 |
| Процент оплаты | 104,39 |
| Сумма задолженности | -17 587,25 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 40 341,3 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 955,56 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 215 517,73 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 147 675,36 |
| - Прочие | 20 833,42 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 51 346,14 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 35 003,75 |
| - Прочистка канализационных труб | 40 492,05 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 48 148,16 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 19 694,21 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 91 807,04 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 24 140,43 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 1 132,44 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 9 715,94 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 925,68 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 3 366,37 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 67 666,61 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 67 666,61 |
| 3. Прочие расходы | 151 991,69 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 75 883,17 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 11 627,28 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 7 599,39 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 867 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 160,89 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 64 481,24 |
| ИТОГО: | -11 649,66 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2022г. | 19 880 |

Исполнитель: Осипова О.В.