

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 45
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	392,2
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-355 441,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	112 456,3
Начислено населению по услуге "содержание"	64 860,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	49 003,08
Процент оплаты	75,55
Сумма задолженности	15 857,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 485
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	36 875,51
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 251,67
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 234,22
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	8 236,24
- Очистка кровли от снега и мусора	10 441,39
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 339,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 190,84
1.3 Аварийное обслуживание	1 433,00
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	54 751,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	2 841,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 337,27
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	761,04
- Техническое обслуживание ВДГО	743,67
2.2.Услуги жилищных предприятий	51 909,1
- Расходы по уборке придомовой территории	51 909,10
3. Прочие расходы	20 829,71
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 975,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 307,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 330,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,49
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	8 546,18
ИТОГО:	-46 110,64
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-401 552,25

Исполнитель: Осипова О.В.