

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 57
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	1 424,8
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	74 413,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	260 838,8
Начислено населению по услуге "содержание"	255 951,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	205 543,23
Процент оплаты	80,31
Сумма задолженности	50 407,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	97 587,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 702,78
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	7 977,92
- Очистка кровли от снега и мусора	18 087,03
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	15 942,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	19 712,76
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 448,8
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 533,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 674,37
1.3 Аварийное обслуживание	8 210,4
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	64 038,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 646,46
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 625,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 387,59
- Техническое обслуживание ВДГО	633,35
2.2.Услуги жилищных предприятий	57 391,92
- Расходы по уборке придомовой территории	57 391,92
3. Прочие расходы	99 212,87
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	58 142,99
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 755,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 829,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	33 314,27
ИТОГО:	-1 867,51
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	72 545,78

Исполнитель: Осипова О.В.