

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 21
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 920,1
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	680 973,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	540 548,09
Начислено населению по услуге "содержание"	532 572,23
Поступило денежных средств от населения, с НДС	489 602,24
Процент оплаты	91,93
Сумма задолженности	42 969,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	57 850,6
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	167 703
1.1 Набор работ и текущий ремонт	108 785,12
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11 689,07
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 531,22
- Ремонт кровли	10 838,94
- Очистка кровли от снега и мусора	14 438,71
- Прочистка канализационных труб	29 870,02
- Запуск системы ЦО	6 417,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 381,35
1.3 Аварийное обслуживание	19 536,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	163 345,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 002,41
- Ремонт расходомера ПРЭМ Ду40	3 120
- Техническое обслуживание ВДГО	2 799,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 097,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 832,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	144 343,09
- Расходы по уборке придомовой территории	144 343,09
3. Прочие расходы	209 499,59
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	130 715,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 464,94
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 202,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	69 318,92
ИТОГО:	54 999,82
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	735 973,79

Исполнитель: Осипова О.В.