Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 15**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**7 684,7**
Количество квартир	**126**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**200 503,5**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 355 810**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 242 899,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 216 521,72**
Процент оплаты	**97,88**
Сумма задолженности	**26 377,68**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**31 205,18**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**395 295,14**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	259 871,47
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 586
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 582,86
- покраска ограждения на кровле	112 579
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	14 020,15
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 446,06
- Очистка кровли от снега и мусора	74 347,1
- Ремонт кровли	3 310,3
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 821,01
1.3 Аварийное обслуживание	86 602,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**566 993,54**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	127 052
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 890,17
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 976,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	34 416
- Техническое обслуживание ВДГО	7 846,47
- Очистка территории от снега	44 000
- Покраска трубопровода центрального отопления	21 923
2.2.Услуги жилищных предприятий	439 941,54
- Расходы по уборке придомовой территории	439 941,54
3. Прочие расходы	**393 521,32**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	94 047,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 188,46
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 092,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 138,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 957,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	278 285,81
ИТОГО:	**-75 176,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**125 326,8**