

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 15</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 981</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>38</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-387 459,16</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>782 128,15</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>413 962,2</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>415 141,91</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>58 620,3</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>58 893,89</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>408 178,17</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	361 919,93
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	268 026,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	83 170,1
- Содержание кровли	1 567,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 556,01
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 447,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 152,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 368,59
1.3 Аварийное обслуживание	34 889,65
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>267 848,47</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 155,17
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 278,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 904,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 819,06
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 342,7
- Очистка кровли от снега	78 540
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 703,11
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	107 693,3
- Расходы по уборке придомовой территории	107 693,3
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>106 101,51</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 318,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 606,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 537,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,27

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 176,29
<b>ИТОГО:</b>	<b>-308 035,57</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-754 388,62</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.