

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	40 лет Октября 9
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 055
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	704 695,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 359,86
Начислено населению по услуге "содержание"	462 271,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	459 315,76
Сумма задолженности	2 955,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	111 152,91
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	103 924,23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	31 283,97
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	410,93
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 318,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 486,44
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 902,83
- Содержание кровли	6 165,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 219,79
1.3 Аварийное обслуживание	27 420,47
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	209 665,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	55 983,3
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 920,25
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 442,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 011,56
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 569,47
- Разработка проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	153 681,71
- Расходы по уборке придомовой территории	153 681,71
3. Прочие расходы	183 770,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 671,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 282,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 067,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	151 816,53
ИТОГО:	80 915,14
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	785 610,17

Исполнитель: Зубарева Е.В.