Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Конституции 12
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 377,8
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-173 294,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	422 834,47
Начислено населению по услуге "содержание"	324 533,79
Поступило денежных средств от населения, с НДС	318 697,45
Процент оплаты	98,2
Сумма задолженности	5 836,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 420,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	136 126,26
1.1 Набор работ и текущий ремонт	77 518,72
- Очистка кровли от снега и мусора	39 509,29
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 285,19
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	15 724,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 919,38
1.3 Аварийное обслуживание	8 688,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	161 812,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 419,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 005,73
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	645,90
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 541,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 361,42
2.2. Услуги жилищных предприятий	141 393,29
- Расходы по уборке придомовой территории	141 393,29
3. Прочие расходы	124 895,75
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	72 798,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 279,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 731,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,30
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 816,97
ИТОГО:	-92 880,28
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-266 174,77

Исполнитель: Осипова О.В.