

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 39</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 257,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>350 298,76</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>326 729,87</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>533 282,18</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>457 249,23</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>39 250,13</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 445,48</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>276 527,51</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>66 681,29</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	17 377,97
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	537,52
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 861
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 753,33
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	226,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 435,98
1.3 Аварийное обслуживание	35 867,34
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>126 921,56</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 687,98
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	350
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 031,9
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 126,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 256,71
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 498,33
2.2.Услуги жилищных предприятий	76 233,58
- Расходы по уборке придомовой территории	76 233,58
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>133 127,02</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 770,46
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 899,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	947,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 956,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 456,83
<b>ИТОГО:</b>	<b>251 247,92</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>325 019,17</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.