

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 39
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	3 257,7
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	350 298,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	326 729,87
Начислено населению по услуге "содержание"	533 282,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	457 249,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	39 250,13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 445,48
Прочие доходы	
Сумма задолженности	276 527,51
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	66 681,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	17 377,97
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	537,52
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 861
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 753,33
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	226,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 435,98
1.3 Аварийное обслуживание	35 867,34
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	126 921,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 687,98
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	350
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 031,9
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 126,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 256,71
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 498,33
2.2.Услуги жилищных предприятий	76 233,58
- Расходы по уборке придомовой территории	76 233,58
3. Прочие расходы	133 127,02
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 770,46
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 899,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	947,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 956,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 456,83
ИТОГО:	251 247,92
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	325 019,17

Исполнитель: Зубарева Е.В.