

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 6
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 117,8
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	783 656,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	657 879,63
Начислено населению по услуге "содержание"	641 015,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	604 523,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	233 937,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	219 907,14
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	119 500,66
1.1 Набор работ и текущий ремонт	64 384,52
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 174,75
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 142,01
- Содержание кровли	4 452,99
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	49 614,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 429,65
1.3 Аварийное обслуживание	32 686,49
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	362 242,81
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 265,92
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 058,08
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 900
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 238,76
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	285 976,89
- Расходы по уборке придомовой территории	203 828,95
- Обслуживание мусоропровода	82 147,94
3. Прочие расходы	176 136,16
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 919,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 031,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	789,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 649,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	141 185,39
ИТОГО:	223 602,45
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	787 351,60

Исполнитель: Зубарева Е.В.