

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Пекинская 17 а
Год постройки	1,972
Общая площадь, кв.м	2,555.2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-1,831,405
Фактическая стоимость содержания жилого дома	702,289.83
Начислено населению по услуге "содержание"	577,327.8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	546,621.95
Процент оплаты	94.68
Сумма задолженности	30,705.85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудовани	1,384.24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	296,767.88
1.1 Набор работ и текущий ремонт	264,265.76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	136,965.33
- Очистка кровли от снега и сосулек	16,515.98
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11,852.44
- Кронирование деревьев	57,925.01
- Ремонт кровли	41,007
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7,665.6
1.3 Аварийное обслуживание	24,836.52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	235,918.68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	195,668.52
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6,597.15
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8,586
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	70,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	7,145.48
- Тех.обслуживание УАР	7,671
- Очистка кровли от снега	85,268.89
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,650
2.2.Услуги жилищных предприятий	40,250.16
- Расходы по уборке придомовой территории	40,250.16
3. Прочие расходы	169,603.27
3.1 Общеэксплуатационные расходы	44,751.6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14,101.94
- Услуги по регистрационному учету граждан	2,388.08
- Услуги по выдаче справок гражданам	1,864.18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9,849.68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	110,749.73
ИТОГО:	-154,283.64
Сальдо на 01.01.2025г.	-1,985,688.64

Исполнитель: Зубарева Е.В.