

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Борисоглебская 5 1
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	6 833,9
Количество квартир	160
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 555 329,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 485 526,26
Начислено населению по услуге "содержание"	1 684 283,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 628 316,29
Процент оплаты	96,68
Сумма задолженности	55 967,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 315,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	230 819,81
1.1 Набор работ и текущий ремонт	45 565,71
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	7 420,70
- Очистка кровли от снега и мусора	33 265,09
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	2 544,67
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 283,14
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	1 052,11
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	160 285,99
1.3 Аварийное обслуживание	24 968,11
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	827 914,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	135 257,19
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 041,15
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 083,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	692 657,49
- Расходы по уборке придомовой территории	473 172,92
- Обслуживание мусоропровода	219 484,57
3. Прочие расходы	426 791,77
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	173 800,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	31 066,53
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 414,40
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 157,45
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	221 924,89
ИТОГО:	202 073,1
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 757 402,69

Исполнитель: Осипова О.В.