

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 87 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 632,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-569 091,79</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>490 260,96</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>404 567,04</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>448 801,07</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>170 909,80</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>126 849,49</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 113,86
- Кронирование деревьев	11 908,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 205,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 747,34
1.3 Аварийное обслуживание	28 988,29
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>227 954,71</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	155 927,4
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 932,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	7 010,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт кровли (Н)	35 237,21
- Техническое обслуживание ВДГО	5 872,54
- Электромонтажные работы	4 152,63
- Покраска трубопровода центрального отопления	20 846,12
- Очистка кровли от наледи и сосулек	18 070
- Очистка кровли от снега	46 420
2.2.Услуги жилищных предприятий	72 027,31
- Расходы по уборке придомовой территории	72 027,31
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>135 456,76</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 462,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 886,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 062,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 106,98
<b>ИТОГО:</b>	<b>-79 165,2</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-819 166,79</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.