

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 5 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	703 090,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	718 542,2
Начислено населению по услуге "содержание"	792 879,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	747 690,22
Процент оплаты	94,3
Сумма задолженности	45 188,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	266 091,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	189 942,57
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	4 406,75
- Ремонт входной группы	10 872,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 831,42
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 164,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	8 907,09
- Очистка кровли от снега и мусора	6 756,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	154 004,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27 409,36
1.3 Аварийное обслуживание	48 739,85
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	222 630,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 433,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 927,06
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 379,72
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	178 196,84
- Расходы по уборке лестничных клеток	52 051,74
- Расходы по уборке придомовой территории	126 145,1
3. Прочие расходы	229 820,4
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 312,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 981,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 828,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 752,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	177 526,04
ИТОГО:	80 865,64
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	783 955,69
