

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 12
Год постройки	1 979
Общая площадь, кв.м	8 237,9
Количество квартир	119
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	959 258,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 047 286,94
Начислено населению по услуге "содержание"	1 360 032,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 330 616,51
Процент оплаты	97,84
Сумма задолженности	29 415,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	276 958,5
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	763 718,13
1.1 Набор работ и текущий ремонт	402 701,36
- Прочистка канализационных труб	80 065,08
- Очистка кровли от снега и мусора	39 359,21
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	889,69
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	259 761,02
- Смена труб канализации	22 626,36
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	327 882,45
1.3 Аварийное обслуживание	33 134,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	873 917,77
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 075,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 843,59
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	13 423,68
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 932,60
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 880,11
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 843,07
2.2. Услуги жилищных предприятий	832 842,2
- Расходы по уборке придомовой территории	832 842,20
3. Прочие расходы	409 651,04
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	207 452,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	22 998,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 560,80
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 498,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	179 200,79
ИТОГО:	-403 365,74
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	555 892,59

Исполнитель: Осипова О.В.