

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 58
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	366,3
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-629 281,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	243 959,75
Начислено населению по услуге "содержание"	59 147,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	77 022,57
Процент оплаты	130,22
Сумма задолженности	-17 875,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	63 350,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 276,51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 951,69
- Очистка кровли от снега и мусора	4 769,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 443,95
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	993,28
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 118,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	6 071,24
1.3 Аварийное обслуживание	5 002,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	160 143,41
2.1 Услуги сторонних орг-ций	2 174,7
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 056,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	565,44
- Техническое обслуживание ВДГО	552,9
2.2. Услуги жилищных предприятий	157 968,71
- Расходы по уборке придомовой территории	157 968,71
3. Прочие расходы	20 466,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 034,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 188,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 768,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	856,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	563,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	13 243,14
ИТОГО:	-183 302,23
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-812 583,36