

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 79
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	1 564,2
Количество квартир	39
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-983 807,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	595 674,09
Начислено населению по услуге "содержание"	336 648,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	313 627,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	189 775,32
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 732 542,18
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	161 860,54
1.1 Набор работ и текущий ремонт	116 217,54
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 783,18
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 426,42
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 897,12
- Прочистка канализационных труб	17 170
- Содержание кровли	3 158
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 782,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 760,37
1.3 Аварийное обслуживание	39 882,63
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	335 261,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	60 677,78
- Ремонт лестничной клетки (Н)	22 424,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 408,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Очистка кровли от наледи и сосулек	21 044,94
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	274 583,25
- Расходы по уборке лестничных клеток	28 888,77
- Расходы по уборке придомовой территории	78 756,13
- Обслуживание мусоропровода	166 938,35
3. Прочие расходы	98 552,52
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 736,43
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 668,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 880,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 406,88
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 380,77
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	74 147,81
ИТОГО:	-64 776,82
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-2 781 126,47

Исполнитель: Зубарева Е.В.