

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 6</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 870,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>28</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-718 148,72</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>306 316,68</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>344 358,36</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>336 160,81</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>146 408,58</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>9 395,37</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>194 654,19</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>35 367,35</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	4 223,39
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 744,22
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	421,46
- Содержание кровли	57,71
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 102,23
1.3 Аварийное обслуживание	23 041,73
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>180 803,62</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	124 870,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 285,47
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 140,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 685,67
- Поверка расходомеров	11 500
- Инъектирование кирпичной кладки	64 291,4
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 168,07
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	55 932,69
- Расходы по уборке придомовой территории	55 932,69
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>90 145,71</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 759,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 540,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	379,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 066,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	75 845,85
<b>ИТОГО:</b>	<b>193 845,63</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-718 957,28</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.