Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 51 2**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**976,4**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-218 640,99**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**256 665,75**
Начислено населению по услуге "содержание"	**177 374,16**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**153 479,43**
Процент оплаты	**86,53**
Сумма задолженности	**23 894,73**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**126 832,02**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 507,7
- Очистка кровли от снега и мусора	12 271,67
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	90 236,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 305,38
1.3 Аварийное обслуживание	6 018,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**61 347,7**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 700,67
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	340,51
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 815,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2.Услуги жилищных предприятий	32 647,03
- Расходы по уборке придомовой территории	32 647,03
3. Прочие расходы	**68 486,03**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 160,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 758,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 439,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 566,84
ИТОГО:	**-77 781,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-296 422,5**

Исполнитель: Осипова О.В.