

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 22
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 885
Количество квартир	23
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-386 740,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	740 854,19
Начислено населению по услуге "содержание"	484 260,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	459 082,15
Процент оплаты	94,8
Сумма задолженности	25 178,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	204 849,69
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	383 544,5
1.1 Набор работ и текущий ремонт	276 169,35
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	22 919,45
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 905,72
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	114 617,14
- Очистка кровли от снега и мусора	33 767,76
- Прочистка канализационных труб	41 119,38
- Прочие	1 839,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	92 861,96
1.3 Аварийное обслуживание	14 513,19
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	177 466,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 964
- Техническое обслуживание ВДГО	6 126,05
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 258,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 291,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
2.2. Услуги жилищных предприятий	157 502,5
- Расходы по уборке лестничных клеток	27 421,2
- Расходы по уборке придомовой территории	130 081,3
3. Прочие расходы	179 843,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	105 088,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 723,87
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 867,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 523,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 030,74
ИТОГО:	-46 618,82
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-433 359,53

Исполнитель: Осипова О.В.