

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 164
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	5 476,9
Количество квартир	136
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 635 406,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 436 340,14
Начислено населению по услуге "содержание"	1 054 009,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 001 215,83
Процент оплаты	94,99
Сумма задолженности	52 793,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	518 986,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 421,92
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	509 742,85
1.1 Набор работ и текущий ремонт	282 812,86
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	110 785,31
- Прочистка канализационных труб	89 635,67
- Очистка кровли от снега и мусора	71 418,68
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	10 973,20
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	175 507,74
1.3 Аварийное обслуживание	51 422,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	569 655,95
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 302,2
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 026,86
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 241,98
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 971,12
- Ямочный ремонт асфальтового покрытия	26 709,72
2.2. Услуги жилищных предприятий	506 353,75
- Расходы по уборке лестничных клеток	105 508,97
- Расходы по уборке придомовой территории	400 844,78
3. Прочие расходы	356 941,34
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	191 471,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	26 591,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,60
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 404,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	19 902,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	138 878,52
ИТОГО:	140 077,08
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 775 483,91

Исполнитель: Осипова О.В.