

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Боткина 7
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 525,4
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 326 027,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	790 962,26
Начислено населению по услуге "содержание"	393 318,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	362 595,77
Процент оплаты	92,19
Сумма задолженности	30 723,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	28 859,55
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	547 250,93
1.1 Набор работ и текущий ремонт	464 694,01
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	14 222,56
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	8 451,24
- Ремонт кровли	103 968,44
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 846,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	125 108,3
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	22 226,88
- Смена труб канализации	65 420,62
- Очистка кровли от снега и мусора	47 953,66
- Замена радиаторов	75 496,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	66 291,01
1.3 Аварийное обслуживание	16 265,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	104 513,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 879,77
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 508,35
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 235,54
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	6 210,2
2.2.Услуги жилищных предприятий	76 633,33
- Расходы по уборке придомовой территории	76 633,33
3. Прочие расходы	139 198,23
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 211,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 640,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 894,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,69
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 251,39
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 345,65
ИТОГО:	-365 763,59
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 691 790,72

Исполнитель: Осипова О.В.