

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 25 1
Год постройки	2 003
Общая площадь, кв.м	1 931,8
Количество квартир	37
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	646 583,90
Фактическая стоимость содержания жилого дома	695 009,98
Начислено населению по услуге "содержание"	581 008,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	619 994,4
Процент оплаты	106,71
Сумма задолженности	-38 985,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	32 172
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 420,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	138 177,2
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 886,49
- Очистка кровли от снега и мусора	19 685,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	54 201,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 904,03
1.3 Аварийное обслуживание	13 386,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	421 393,89
2.1 Услуги сторонних орг-ций	66 454,58
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	791,00
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 139,18
- Техническое обслуживание ВДГО	2 534,40
2.2. Услуги жилищных предприятий	354 939,31
- Расходы по уборке придомовой территории	226 201,45
- Вывоз КГМ	2 604,96
- Расходы по уборке лестничных клеток	69 887,75
- Обслуживание мусоропровода	56 245,15
3. Прочие расходы	135 438,89
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	51 580,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 303,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	878,59
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 560,98
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 554,93
ИТОГО:	-76 409,1
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	570 174,8

Исполнитель: Осипова О.В.