

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 97 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 982</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 641,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>606 217,86</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 000 964,97</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 038 959,3</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>998 451,02</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>96,1</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>40 508,28</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>9 730,81</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>243 947</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	149 670,07
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 547,68
- Ремонт кровли	32 779,25
- Очистка кровли от снега и мусора	49 343,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 976,67
1.3 Аварийное обслуживание	30 300,26
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>432 191,04</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 118,57
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 611,84
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
- Техническое обслуживание ВДГО	1 217,25
2.2. Услуги жилищных предприятий	246 072,47
- Обслуживание мусоропровода	82 910,75
- Сверхплановый объём	11 066,51
- Расходы по уборке придомовой территории	152 095,21
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>324 826,93</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	181 783,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 814,25
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,08
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 303,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	135 229,60
<b>ИТОГО:</b>	<b>52 850,22</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>659 068,08</b>

Исполнитель: Осипова О.В.