

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 2
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 632,9
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-344 474,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	465 841,92
Начислено населению по услуге "содержание"	371 063,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	341 998,6
Процент оплаты	92,17
Сумма задолженности	29 065,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	171 594,92
1.1 Набор работ и текущий ремонт	116 859,88
- Очистка кровли от снега и мусора	43 229,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 630,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 744,53
1.3 Аварийное обслуживание	15 990,51
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	158 976,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	105 734,7
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 546,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 119,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 799,21
2.2. Услуги жилищных предприятий	53 241,8
- Расходы по уборке придомовой территории	53 241,8
3. Прочие расходы	135 270,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	67 324,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 184,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 761,37
ИТОГО:	-87 822,48
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-432 296,85

Исполнитель: Осипова О.В.