

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 27 1
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	5 149,7
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 106 573,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 096 562,53
Начислено населению по услуге "содержание"	1 202 497,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 230 476,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	244 867,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	165 307,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	36 858,25
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	18 289,24
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 674,14
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	12 894,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 678,72
1.3 Аварийное обслуживание	76 770,9
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	567 115,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	112 634,53
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 315,69
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	10 950,43
- Ремонт межпанельных швов(Н)	33 114,22
- Электромонтажные работы	4 481,39
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	454 480,98
- Расходы по уборке придомовой территории	308 823,36
- Расходы по уборке лестничных клеток	145 657,62
3. Прочие расходы	364 139,15
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	78 284,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 000,98
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 590,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 633,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 776,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	264 853,36
ИТОГО:	112 463,93
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	974 170,10

Исполнитель: Зубарева Е.В.