

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Николая Кузнецова 7
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 421,4
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-261 727,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	414 546,82
Начислено населению по услуге "содержание"	358 179,91
Поступило денежных средств от населения, с НДС	334 040,14
Процент оплаты	93,26
Сумма задолженности	24 139,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	41 032,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	155 276,25
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 797,84
- Прочистка канализационных труб	16 454,06
- Очистка кровли от снега и мусора	15 075,73
- Кронирование деревьев	16 798,85
- Ремонт кровли	30 693,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 776,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 909,57
1.3 Аварийное обслуживание	8 568,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	155 669,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 358,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	892,78
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 491,60
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 411,15
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 410,93
2.2. Услуги жилищных предприятий	136 310,87
- Расходы по уборке придомовой территории	136 310,87
3. Прочие расходы	103 600,72
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 974,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 370,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 634,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,62
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47 256,02
ИТОГО:	-8 404,21
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-270 131,49

Исполнитель: Осипова О.В.