

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------------|
| Адрес | Николая Кузнецова 7 |
| Год постройки | 1 960 |
| Общая площадь, кв.м | 2 421,4 |
| Количество квартир | 59 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -261 727,28 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 414 546,82 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 358 179,91 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 334 040,14 |
| Процент оплаты | 93,26 |
| Сумма задолженности | 24 139,77 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 41 032,22 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 930,48 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 155 276,25 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 102 797,84 |
| - Прочистка канализационных труб | 16 454,06 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 15 075,73 |
| - Кронирование деревьев | 16 798,85 |
| - Ремонт кровли | 30 693,02 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 23 776,18 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 43 909,57 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 8 568,84 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 155 669,85 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 19 358,98 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 892,78 |
| - Обслуживание экобоксов (Н) | 1 491,60 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 3 411,15 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 4 410,93 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 136 310,87 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 136 310,87 |
| 3. Прочие расходы | 103 600,72 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 44 974,13 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 11 370,57 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 8 634,09 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 180,62 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 555,86 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 47 256,02 |
| ИТОГО: | -8 404,21 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -270 131,49 |

Исполнитель: Осипова О.В.