

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 44
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	4 487,4
Количество квартир	69
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	479 588,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	752 847,34
Начислено населению по услуге "содержание"	987 971,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	917 464,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	120 563,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	486 474,3
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	179 166
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 879,94
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 634,71
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 584
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 206,21
- Содержание кровли	39 508,1
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	946,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 100,71
1.3 Аварийное обслуживание	63 185,35
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	273 007,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 448,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 470,25
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 274,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 867,79
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	17 036,58
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	209 558,12
- Расходы по уборке придомовой территории	209 558,12
3. Прочие расходы	300 674,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 852,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 218,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 973,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	247 603,36
ИТОГО:	362 216,13
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	355 330,33

Исполнитель: Зубарева Е.В.