# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Проспект Октября 83 1** |
| **Год постройки** | **1 964** |
| **Общая площадь, кв.м** | **4 825,2** |
| **Количество квартир** | **120** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **528 836,13** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **715 141,29** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **881 950,9** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **944 271,86** |
| **Процент оплаты** | **107,07** |
| **Сумма задолженности** | **-62 320,96** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **6 528,72** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **104 083,4** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 20 268,28 |
| - окраска элеваторного узла | 3 085,99 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 6 470,51 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 10 711,78 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 30 459,32 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 53 355,8 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **341 908,72** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 151 150,98 |
| - Ремонт лестничной клетки (Н) | 18 411,94 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 2 450,7 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 8 481,6 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 9 445,39 |
| - Электромонтажные работы | 100 889,35 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 190 757,74 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 190 757,74 |
| **3. Прочие расходы** | **269 149,17** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 46 702,09 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 24 977,82 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 5 028,62 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 2 643,38 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 17 305,82 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 197 469,26 |
| **ИТОГО:** | **173 338,33** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **702 174,46** |