

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 2
Год постройки	1,958
Общая площадь, кв.м	1,128.9
Количество квартир	65
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-1,985,766.07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	456,785.32
Начислено населению по услуге "содержание"	246,750.34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	243,029.08
Процент оплаты	98.49
Сумма задолженности	3,721.26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1,384.24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	201,038.84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	186,679.16
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,471.51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77,764.7
- Кронирование деревьев	57,925.01
- Очистка кровли от снега и сосулек	15,825.26
- Замена радиаторов	32,692.68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3,386.76
1.3 Аварийное обслуживание	10,972.92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	176,190
2.1 Услуги сторонних орг-ций	149,170.44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2,695.68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8,872.2
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	52,000
- Техническое обслуживание ВДГО	6,030.98
- Очистка кровли от снега	79,571.58
2.2.Услуги жилищных предприятий	27,019.56
- Расходы по уборке придомовой территории	27,019.56
3. Прочие расходы	79,556.48
3.1 Общеэксплуатационные расходы	19,771.44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12,450.52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1,421.83
- Услуги по регистрационному учету граждан	895.53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10,133.16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47,334.52
ИТОГО:	-212,372.00
Сальдо на 01.01.2025г.	-2,198,138.07

Исполнитель: Зубарева Е.В.