

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Рыбакова 9</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>530,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>31</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-486 705,75</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>220 910,58</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>87 914,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>73 672,21</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>292 068,34</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>96 906,04</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	69 151,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 300,78
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 647,08
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 925,94
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	481,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 642,3
1.3 Аварийное обслуживание	14 112,11
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>96 219,76</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 849,05
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	990,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 369,64
- Техническое обслуживание ВДГО	2 489,17
2.2.Услуги жилищных предприятий	90 370,71
- Расходы по уборке придомовой территории	90 370,71
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>27 784,78</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 421,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 737,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 096,46
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	19 363,46
<b>ИТОГО:</b>	<b>-131 485,74</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-910 259,83</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.