



КПП 027701001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 202

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЯ
ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА ОРДЖОНИКИДЗЕСКОГО Р
- НА
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1
Код по ОКПО 88119766 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12247
Форма собственности (по ОКФС) 49 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384
Местонахождение (адрес)

450112, БАШКОРТОСТАН РЕСП, Г УФА, УЛ УЛ
ЯНОВЫХ, 59А, 10

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "СТАНДАРТ - АУДИТ"

ИНН 0277053468 ОГРН/ОГРНИП 1020203083218

На 010 страницах с приложением документов или их копий на _____ листа

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель
ШАГАРГАЗИН

АРТУР
САРИМОВИЧ



На _____
Подпись _____ Дата 28.03.2022

Имя, фамилия и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа
Данный документ представлен (код) _____
на _____ страницах
в составе (отметить знаком V)
0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.** _____ Подпись _____

Принято 28.03.2022 в 07:48

0277 Межрайонная ИФНС России № 33 по Республике Башкортостан
Саксунов Рамиль Алиевич
Сертификат: 2303d72ba82ea524e58b2e6960cd45a975cf6715
Действует с 09.12.2021 до 09.03.2023

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2022 в 07:26

Имя файла «NO_VUNOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20220328_7babcbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»

Шагаргазин Артур Саримович
Сертификат: 07c5ac1dd47e8cc2839b363eb378f2bd957813d4
Действует с 17.02.2021 до 17.05.2022

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.



Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	93	19	56
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	93	19	56
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	390	376	426
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	0	264
-	Дебиторская задолженность	1230	235154	223653	248780
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14286	5381	8141
-	Прочие оборотные активы	1260	9	0	0
-	Итого по разделу II	1200	249839	229410	257611
-	БАЛАНС	1600	249932	229429	257667



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП 0 2 7 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(744501)	(743442)	(738457)
-	Итого по разделу III	1300	(744401)	(743342)	(738357)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	0	136	136
-	Итого по разделу IV	1400	0	136	136

Принято 28.03.2022 в 07:48

Имя файла «NO_BUHOTCH_0277_0277101778027701001_20220328_7babcbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП 0 2 7 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	993139	971290	994990
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	1194	1345	898
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	994333	972635	995888
-	БАЛАНС	1700	249932	229429	257667

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 28.05.2022 в 07:48

Имя файла «NO_VUHOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20220328_7babcbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП 0 2 7 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 071000:

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	301637	269624
-	Себестоимость продаж	2120	(257738)	(207555)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	43899	62069
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(38490)	(31044)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5409	31025
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	22934	9170
-	Прочие расходы	2350	(28664)	(43343)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(321)	(3148)
-	Налог на прибыль ³	2410	(738)	(770)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(738)	(770)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	0	(1067)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1059)	(4985)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(1059)	(4985)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 28.03.2022 в 07:48

Имя файла «NO_VUNOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20220328_7bacbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 071000

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
100	(-)	-	-	(738457)	(738357)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(4985)	(4985)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(4985)	(4985)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
100	(-)	-	-	(743442)	(743342)
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				-	-
переоценка имущества (3312)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(1059)	(1059)
в том числе:					
убыток (3321)					
				(1059)	(1059)
переоценка имущества (3322)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)					
			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
100	(-)	-	-	(744501)	(744401)



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП 0 2 7 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему		Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
		3	4	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6	6
Капитал – всего:						
до корректировок	3400	-	-	-	-	-
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-	-
в том числе:						
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):						
до корректировок	3401	-	-	-	-	-
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-	-
по другим статьям капитала:						
до корректировок	3402	-	-	-	-	-
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
		отчетного года	предыдущего года	
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	744401	(743342)	(738357)

Принято 28.03.2022 в 07:48

Имя файла «NO_VUHOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20220328_7bacbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»



КПП 027701001 Стр. 009

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 071000:

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	104299	44592
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	104299	43949
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	0	643
Платежи – всего	4120	(95314)	(47352)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(32199)	(3674)
в связи с оплатой труда работников	4122	(55564)	(40214)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(0)
налог на прибыль	4124	(3104)	(511)
прочие платежи	4129	(4447)	(2953)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	8985	(2760)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(80)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(80)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(80)	-

Принято 28.03.2022 в 07:48

Имя файла «NO ВУНОТЧ_0277_0277_0277101778027701001_20220328_7babcbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП

0 2 7 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 1 0

Наименование показателя

1

Код строки
2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего

4310

-

-

в том числе:

получение кредитов и займов

4311

-

-

денежных вкладов собственников (участников)

4312

-

-

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313

-

-

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314

-

-

прочие поступления.

4319

-

-

Платежи – всего

4320

(-)

(-)

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников

4321

(-)

(-)

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4322

(-)

(-)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

4323

(-)

(-)

прочие платежи

4329

(-)

(-)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300

-

-

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400

8905

(2760)

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450

5381

8141

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500

14286

5381

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490

-

-

Принято 28.03.2022 в 07:48

Имя файла «NO_VUHOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20220328_7babcbaa-fb92-4dcc-8166-b76baecc3197»