

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 51</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 937,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>782 480,69</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>791 526</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>755 612,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>699 223,66</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>92,54</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>56 389,14</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>30 698,1</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 277,48</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>461 226,95</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	335 135,56
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	97 669,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	86 068,37
- Очистка кровли от снега и мусора	55 771,19
- Смена труб канализации	24 661,93
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	56 722,31
- Прочие	11 442
- Прочистка канализационных труб	2 800,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	101 331,56
1.3 Аварийное обслуживание	24 759,83
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>108 246,1</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 486,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 314,31
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	4 933,63
2.2.Услуги жилищных предприятий	86 759,84
- Расходы по уборке придомовой территории	77 081,35
- Сверхплановый объём	9 678,49
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>222 052,95</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	87 975,34
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 383,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 913,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 630,3
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	121 694,57
<b>ИТОГО:</b>	<b>62,38</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>782 543,07</b>

Исполнитель: Осипова О.В.