

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 56
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 428,6
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-779 860,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	576 798,56
Начислено населению по услуге "содержание"	519 836,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	509 105,88
Сумма задолженности	195 537,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	251 032,91
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
Сумма задолженности	400 716,22
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	239 456,1
1.1 Набор работ и текущий ремонт	152 149,35
- Содержание кровли	6 168,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	132 219,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 563,5
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 362,66
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	621
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 214,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 869,51
1.3 Аварийное обслуживание	41 437,24
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	209 846,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	147 632,6
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 328,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 483,9
- Очистка кровли от наледи и сосулек	36 483,1
- Очистка кровли от снега	78 320
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	62 214,32
- Расходы по уборке придомовой территории	62 214,32
3. Прочие расходы	127 495,54
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 526,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 473,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 453,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 930,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	114 495,43
ИТОГО:	198 769,29

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-981 807,22
---	--------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.