

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 133
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 224,7
Количество квартир	94
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	619 916,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	899 812,64
Начислено населению по услуге "содержание"	637 528,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 517,09
Процент оплаты	90,27
Сумма задолженности	62 011,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	182 716,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	339 169,03
1.1 Набор работ и текущий ремонт	257 138,59
- Прочие	145 846,47
- Прочистка канализационных труб	32 111,94
- Очистка кровли от снега и мусора	19 561,16
- Аренда спецтехники	1 818
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 790,52
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	25 010,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	53 860,04
1.3 Аварийное обслуживание	28 170,4
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	278 418
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 700,06
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 540,66
- Обслуживание экокбокс (Н)	1 910,7
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 434,71
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 861,47
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	239 717,94
- Расходы по уборке придомовой территории	229 717,94
- Сверхплановый объем	10 000
3. Прочие расходы	282 225,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	187 267,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 978,71
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 556,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	82 979,88
ИТОГО:	-74 442,18
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	545 474,27

Исполнитель: Осипова О.В.