

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	40 лет Октября 11
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 409,5
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-81 879,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	629 471,09
Начислено населению по услуге "содержание"	661 867,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	622 527,04
Процент оплаты	94,06
Сумма задолженности	39 340,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	99 101,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	189 451,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	74 435,48
- Прочистка канализационных труб	17 058,97
- Очистка кровли от снега и мусора	24 420,46
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 035,86
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	237,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	31 682,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	96 280,21
1.3 Аварийное обслуживание	18 735,47
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	235 306,06
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 906,13
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 231,80
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 917,53
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 604,28
2.2.Услуги жилищных предприятий	207 399,93
- Расходы по уборке придомовой территории	207 399,93
3. Прочие расходы	204 713,87
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	100 658,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 846,74
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 158,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	87 209,05
ИТОГО:	136 323,07
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	54 443,73

Исполнитель: Осипова О.В.