Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 105 2**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**2 616,5**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-199 696,6**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**373 052,36**
Начислено населению по услуге "содержание"	**383 064**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**384 692,05**
Процент оплаты	**100,43**
Сумма задолженности	**-1 628,05**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**106 899,3**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	61 685,42
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 503,01
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 790,28
- Очистка кровли от снега и мусора	47 392,13
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 281,35
1.3 Аварийное обслуживание	28 932,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**141 021,35**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 886,32
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 359,74
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 723,47
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	1 090,31
2.2.Услуги жилищных предприятий	109 135,03
- Расходы по уборке придомовой территории	109 135,03
3. Прочие расходы	**125 131,71**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 324,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 038,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 616,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 782,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 640,25
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	85 768,23
ИТОГО:	**16 540,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-183 156,36**