

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 176
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	6 676,2
Количество квартир	144
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	3 898 203,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 322 250,9
Начислено населению по услуге "содержание"	1 681 134,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 708 046,71
Процент оплаты	101,6
Сумма задолженности	-26 912,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	345 028,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	37 438,98
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	443 471,69
1.1 Набор работ и текущий ремонт	197 098,53
- Прочистка канализационных труб	52 677,71
- Очистка кровли от снега и мусора	16 764,30
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	34 252,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	85 139,10
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	8 265,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	205 122,36
1.3 Аварийное обслуживание	41 250,80
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 397 195,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	666 983,72
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	170 400,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 100,29
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 570,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 325,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 576,24
- Установка узла учета тепловой энергии	458 247,42
- Техническое обслуживание ВДГО	3 764,26
2.2.Услуги жилищных предприятий	730 212,21
- Обслуживание мусоропровода	218 995,08
- Расходы по уборке придомовой территории	336 171,48
- Расходы по уборке лестничных клеток	175 045,65
3. Прочие расходы	481 583,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	230 896,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	29 176,65
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	21 072,99
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 349,66
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 754,00
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	221 509,88
ИТОГО:	-258 649,55
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	3 639 554,07

Исполнитель: Осипова О.В.